

Отчет по лицевому счету жилого дома за 2016г.
г. Курск ул. Радищева д.18

Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»

№	Данные за 2016г по содержанию жилья и текущему ремонту	Сумма, руб.
1.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	861 049,62 руб.
	- за содержание дома	602 149,86 руб.
	- за текущий ремонт	67 807,08 руб.
	- за управление	191 092,68 руб.
2.	Обслуживание домофонов	34 464,00 руб.
3.	Начислено за коммунальные услуги	868 842,11 руб.
4.	Получено денежных средств от собственников (нанимателей)	1 422 019,09 руб.
5.	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 044,00 руб.
6.	Переходящий остаток на следующий период	1 655,32 руб.
7.	Задолженность потребителей (собственников помещений) на конец периода	382 825,02 руб.

Период	Затраты по текущему ремонту за 2016г.	Сумма, руб.
Январь	Ремонт котла, ремонт радиатора (МОП)	30 877,52 руб.
	Уборка снега трактором (спецтехника), очистка кровли, ливневой канализ.от наледи	
Февраль	Общехозяйственные расходы	1 958,82 руб.
	Вывоз елок и растительных остатков, общехозяйственные расходы	
Март	Остекление в подъезде	0,00 руб.
	Планово-предупредительный ремонт узла ввода холодного водоснабжения	
Апрель	Окраска бордюров и малых форм детской и спортивной площадок	2 386,65 руб.
	Установка прожектора около въездных ворот	
	Общехозяйственные расходы (краска, грунт, кисти)	
Май	Замена светильника в тамбуре первого подъезда	6 526,22 руб.
	Демонтаж, монтаж отливов зонта вытяжки	
	Общехозяйственные расходы, ремонт контейнеров ТБО	
Июнь	Ремонт контейнеров для ТБО, общехозяйственные затраты	4 554,75 руб.
	Ревизия ВРУ электрической энергии и поэтажных электрощитов	
Июль	Окраска входных дверей	2 649,20 руб.
	Общехозяйственные расходы, ремонт замков на двери	
Август	Осмотр, прочистка, ревизия системы бытовой канализации	9 875,64 руб.
	Монтаж системы наружного освещения вдоль подъездов 1,2	
	Общехозяйственные расходы	
Сентябрь	Замена прожектора	595,40 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Октябрь	Общехозяйственные расходы, ремонт ворот	1 109,10 руб.
Ноябрь	Общехозяйственные расходы	2 550,11 руб.
Декабрь	Общехозяйственные расходы, установка травмобезопасных ступенек	12 434,28 руб.
	Установка дорожек на крыльце, очистка от снега трактором	
	Замена ламп в подъезде, замена рубильника ВРУ, вставки плавкой, элемента питания	
	ВСЕГО истрачено по текущему ремонту за 2016г.	75 517,69 руб.

№	Данные за 2016г по коммунальным услугам	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1.	Электроснабжение	678 758,88 руб.	587 571,33 руб.	91 187,55 руб.
2.	Холодное водоснабжение	111 723,40 руб.	90 455,16 руб.	21 268,24 руб.
3.	Водоотведение	78 359,83 руб.	63 642,39 руб.	14 717,44 руб.
4.	Горячее водоснабжение	Индивидуальное горячее водоснабжение		
5.	Отопление	Индивидуальное отопление		
6.	Газоснабжение	Оплата производится в ресурсную организацию		

№	Претензионно-исковая работа	Кол-во
1.	Направлено претензий (уведомлений) должникам	5
2.	Направлено исковых заявлений	0
3.	Взыскано денежных средств по решению суда	0,00 руб.