

**Отчет по лицевому счету жилого дома за 2017г.
г. Курск ул. Радищева д.18**

Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»

| № | Данные за 2017г по содержанию жилья и текущему ремонту | Сумма, руб. |
|----|---|-------------------|
| | Переходящий остаток за прошлый период | 1 655,32 руб. |
| 1. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту: | 861 049,62 руб. |
| | - за содержание дома | 602 149,86 руб. |
| | - за текущий ремонт | 67 807,08 руб. |
| | - за управление | 191 092,68 руб. |
| 2. | Обслуживание домофонов | 36 216,00 руб. |
| 3. | Техсовиладельство и страхование лифтов | 7 294,40 руб. |
| 4. | Начислено за коммунальные услуги | 723 512,82 руб. |
| 5. | Получено денежных средств от собственников (нанимателей) | 1 794 687,95 руб. |
| 6. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 14 664,00 руб. |
| 7. | Переходящий остаток на следующий период | -73 049,36 руб. |
| 8. | Задолженность потребителей (собственников помещений) на конец периода | 382 825,02 руб. |

| Период | Затраты по текущему ремонту за 2017г. | Сумма, руб. |
|---|---|-----------------|
| Январь | Обследование генераторной №1, ремонт котельного оборудования (замена вентилятора) | 61 635,85 руб. |
| | Уборка снега трактором (спецтехника) | |
| | Вывоз елей (растительных остатков) | |
| | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | |
| | Ремонт козырьков | |
| Февраль | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 5 900,00 руб. |
| | Замена ламп в подъездах | |
| Март | Общехозяйственные расходы | 23 118,46 руб. |
| | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | |
| | Уборка снега (спецтехникой) | |
| Апрель | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 10 900,00 руб. |
| | Контейнеры под ТБО, ремонт площадки ТБО | |
| Май | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 4 400,37 руб. |
| | Общехозяйственные расходы | |
| Июнь | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 15 000,00 руб. |
| | Изготовление ключей, вазонов и их доставка | |
| Июль | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 2 800,00 руб. |
| | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | |
| Август | Общехозяйственные расходы | 3 016,80 руб. |
| | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | |
| Сентябрь | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 3 533,34 руб. |
| | модернизация площадки сбора ТБО под евроконтейнеры | |
| Октябрь | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 2 800,00 руб. |
| Ноябрь | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | 3 874,60 руб. |
| | Общехозяйственные расходы | |
| Декабрь | Лампы сигнальные, монтаж | 17 862,95 руб. |
| | Обслуживание ворот, видеонаблюдение | |
| | Общехозяйственные расходы | |
| ВСЕГО истрачено по текущему ремонту за 2017г. | | 154 842,37 руб. |

| № | Данные за 2017г по коммунальным услугам | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Задолженность, руб. |
|----|---|---|-----------------|---------------------|
| 1. | Электроснабжение | 415 973,31 руб. | 377 856,56 руб. | 115 956,59 руб. |
| 2. | Холодное водоснабжение | 124 554,66 руб. | 111 622,24 руб. | 28 634,43 руб. |
| 3. | Водоотведение | 92 174,18 руб. | 82 616,76 руб. | 20 425,19 руб. |
| 4. | Горячее водоснабжение | Индивидуальное горячее водоснабжение | | |
| 5. | Вывоз мусора | 90810,67 | 58508,06 | 61755,35 |
| 6. | Отопление | Индивидуальное отопление | | |
| 7. | Газоснабжение | Оплата производится в ресурсную организацию | | |

| № | Претензионно-исковая работа | Кол-во |
|----|--|-----------|
| 1. | Направлено претензий (уведомлений) должникам | 5 |
| 2. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 3. | Взыскано денежных средств по решению суда | 0,00 руб. |