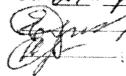


Утверждена  
 общим собранием собственников  
 жилого дома № 18 по ул. Радищева  
 от «21» февраля 2013 г.



**СМЕТА**  
**стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и текущий**  
**ремонт общего имущества жилого дома (плата за содержание и ремонт жилого**  
**помещения (жилья) и нежилого помещения) по ул. Радищева, 18**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость, руб./кв. м
1	Техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома		0,23
	Технический осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов и технического этажа, чердака, кровли, расчет стоимости работ и их приемка, мелкий ремонт отмостки, укрепление парапетных ограждений, проверка наличия тяги в вентиляционных каналах и газоходах	2 раза в год  По мере необходимости	
2	Содержание внутридомового инженерного оборудования жилого дома		2,07
2.1.	Содержание общедомовых систем		
	Устранение незначительных неисправностей в системах холодного водоснабжения и водоотведения (смена прокладок, уплотнение стенов, промывка фильтров, устранение засоров внутренних трубопроводов), выполнение заявок населения, относящихся к общедомовым системам, содержание повысительного насоса (включение и выключение, регулировка, контроль работы)	По мере необходимости	1,1
	Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств мест общего пользования (смена перегоревших лампочек в помещениях мест общего пользования, смена выключателей, мелкий ремонт электропроводки, проведение техосмотра и устранение незначительных неисправностей)	По мере необходимости	0,82
2.2.	Обслуживание внутридомового газового оборудования (вводные и внутридомовые сети)		0,15
3	Содержание придомовой территории		1,85
	<b>В летний период</b> – подметание придомовой территории, уборка клумб, покупка инвентаря для уборки территории, покупка цветов и их посадка. <b>В зимний период</b> – сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории от уплотненного снега, посыпка песко-соляной смесью в дни гололеда, вывоз снега, покупка инвентаря для уборки территории.	6 дней в неделю  по мере необходимости	
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0,65