

"Утверждаю"

Директор

ООО "УК Своя квартира"

 /Невежин А.И.

ООО «УК Своя квартира»
Отчет по лицевому счету
жилого дома № 17 улицы Пионеров
по текущему ремонту за 2013г.

1	Сальдо на 01.01.2013г.	85 984,78 руб.
2	Начислено за 2013г.	218 921,13 руб.
3	Дополнительные поступления от аренды	18 000,00 руб.
4	Итого	322 905,91 руб.
5	Истрачено денежных средств	277 596,37 руб.
6	Сальдо на 31.12.2013г.	45 309,54 руб.
Статьи затрат по текущему ремонту		
Внешнее благоустройство		
	Удлинение ворот (сварка, установка)	5 118,53 руб.
	Приобретение привода на ворота	9 100,00 руб.
	Латочная перекладка плитки	650,00 руб.
	Благоустройство мусорной площадки (уст.ограждений,покупка контейнера)	23 255,23 руб.
	Частичный ремонт фасада дома	110 079,96 руб.
	Ремонт мест общего пользования (стены возле лифта)	1 260,00 руб.
	Ремонт электрооборудование (установка прожекторов, сетевого кабеля)	4 791,80 руб.
	Ремонт системы холодного водоснабжения и канализации	25 134,53 руб.
	Ремонтные работы по восстановлению и отделки строительных конструкций (оф.№3)	46 933,10 руб.
	Ремонт в техподполье (гидроизоляция стен и пола)	16 090,80 руб.
	Установка почтовых ящиков	1 250,00 руб.
	Видеонаблюдение	16 251,62 руб.
	Ремонт кровли и ливневой канализации	17 680,80 руб.



Отчет по коммунальным услугам за 2013г.

Наименование коммунальной услуги	Счет от ресурсоснабжающей организации, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Разница между начисленным и оплаченным, руб.
Холодное водоснабжение	263 208,81 руб.	260 624,40 руб.	-2 584,41 руб.
Водоотведение	187 419,00 руб.	185 610,12 руб.	-1 808,88 руб.
Электроснабжение	1 233 258,88 руб.	1 128 512,31 руб.	-104 746,57 руб.
Домофон	105 002,00 руб.	105 002,00 руб.	0,00 руб.
Итого	1 788 888,69 руб.	1 679 748,83 руб.	-109 139,86 руб.

Задолженность собственников за коммунальные и жилищные услуги на 20.01.14

397976,70 руб

Главный бухгалтер

/ Толмачева Е.А.

Главный инженер

/ Мозговой В.В.