

## г. Курск ул. Радищева д.20

Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»

№	Данные за 2018г по содержанию и текущему ремонту	Сумма, руб.
1.	Переходящий остаток за прошлый период	-239 402,96 руб.
2.	Задолженность потребителей на начало периода	998 884,12 руб.
3.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	2 017 363,34 руб.
	- за содержание дома	1 249 508,78 руб.
	- за текущий ремонт	261 768,60 руб.
	- за управление	506 085,96 руб.
4.	Обслуживание домофонов	101 440,00 руб.
5.	Обслуживание автоматических ворот	32 600,00 руб.
6.	Обслуживание системы видеонаблюдения	42 840,00 руб.
7.	Диспетчеризация и обслуживание котельной	258 000,00 руб.
8.	Техосвидетельствование и страхование лифтов	24 868,75 руб.
9.	Начислено за коммунальные услуги	4 079 845,44 руб.
10.	Получено денежных средств от собственников (наимателей)	6 489 083,04 руб.
11.	Получено денежных средств от использования общего имущества	14 400,00 руб.
12.	Переходящий остаток по текущему ремонту на следующий период	-380 822,26 руб.
13.	Налоговые отчисления	64 890,83 руб.
14.	Перерасчет (возврат в квитанциях по статье содержание) по мировому соглашению	148 572,56 руб.
15.	Задолженность потребителей на конец периода	1 173 948,17 руб.

Период	Наименование	Сумма, руб.
Январь	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Уборка и вывоз снега трактором, спецтехникой, вывоз елей	23 159,58 руб.
Февраль	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Замена 36 ламп в светильниках	17 848,00 руб.
	Установка коврового покрытия, порогов	
	Ремонт и наладка водомерного узла холодного водоснабжения	
Март	Ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Уборка и вывоз снега трактором, спецтехникой	38 171,46 руб.
	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Покраска бордюров	
Апрель	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Наладка оборудования в котельной	17 653,40 руб.
	Благоустройство клумб и вазонов, посадка цветов, общехозяйственные расходы Замена 18 ламп, ремонтные работы в электрощитовой	
Май	Техработы на системе пожарной сигнализации, проверка гидрантов	27 851,36 руб.
	Замена монометра МТ-100 на узле ввода ХВС	
	Замена ламп, ремонт светильников	
Июнь	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Ремонт детской площадки	27 376,49 руб.
	Замена 15 ламп в светильниках, замена шара пластикового	
	Ремонтные работы на котельной	
Июль	Ремонт козырьков	42 025,65 руб.
	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Замена 4 ламп	
	Ремонт торцевого уплотнения насоса в котельной	
Август	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации	43 391,58 руб.
	Ремонт фасада здания	
	Замена светильников, ламп светодиодных	
Сентябрь	Замена линолеума в 4-х лифтах	104 669,40 руб.
	Реконструкция стального трубопровода отопления	
	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации	
Октябрь	Установка коврового покрытия	40 829,00 руб.
	Ремонт и наладка системы холодного водоснабжения	
	Ремонт привода	
Ноябрь	Ремонт и обслуживание пожарной сигнализации Установка доводчиков	13 000,00 руб.
	Общехозяйственные расходы, ремонт и обслуживание пожарной сигнализации	
Декабрь	Замена крана шарового	21 611,98 руб.
	Уборка снега спецтехникой	
	ИТОГО	

№	Данные за 2018г по коммунальным услугам	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1.	Электроснабжение	1 362 937,69 руб.	1 442 074,63 руб.	350 253,75 руб.
2.	Холодное водоснабжение	282 707,42 руб.	296 316,90 руб.	90 051,32 руб.
3.	Водоотведение	333 392,73 руб.	346 371,30 руб.	78 541,80 руб.
4.	Горячее водоснабжение	723 667,73 руб.	809 787,04 руб.	155 955,82 руб.
5.	Вывоз мусора	310 401,40 руб.	283 161,04 руб.	109 387,34 руб.
6.	Отопление	1 066 738,47 руб.	1 107 813,14 руб.	281 308,98 руб.
	ИТОГО	4 079 845,44 руб.	4 285 524,05 руб.	1 065 499,01 руб.
№	Претензионно-исковая работа	Кол-во		
1.	Направлено претензий (уведомлений) должникам	41		
2.	Направлено исковых заявлений	0		
3.	Взыскано денежных средств по решению суда	0,00 руб.		