

**Отчет по лицевому счету жилого дома за 2015г.**

**г. Курск ул. Гайдара д.11 за 2015г.**

**Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»**

№	Данные за 2015г по содержанию и текущему ремонту	Сумма, руб.
1.	Переходящий остаток за прошлый период	64 364,87 руб.
2.	Задолженность потребителей на начало периода	169 521,41 руб.
3.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	770 350,90 руб.
	- за содержание дома	534 302,49 руб.
	- за текущий ремонт	63 871,92 руб.
	- за управление	172 176,49 руб.
4.	Начислено за коммунальные услуги	0,00 руб.
5.	Получено денежных средств от собственников (нанимателей)	846 294,24 руб.
6.	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 348,00 руб.
7.	Переходящий остаток на следующий период	0,00 руб.
8.	Задолженность потребителей на конец периода	32 561,20 руб.

Период	Затраты по текущему ремонту за 2015г.	Сумма, руб.
Январь	Общехозяйственные расходы	500,00 руб.
	Замена ламп ЛОН-40 во 2-м подъезде 4 шт.	
	Прочистка канализационного трубопровода	
Февраль	Общехозяйственные расходы	420,00 руб.
Март	Прочистка домовая канализация и выпусков	5 544,00 руб.
	Общехозяйственные расходы	
	Ремонт электрических выключателей	
Апрель	Замена ламп ЛОН-40 в 1-м и 2-м подъезде 5 шт.	
Май	Общехозяйственные расходы	76,00 руб.
Июнь	Ревизия системы холодного водоснабжения	0,00 руб.
Июль	Установка доводчика	3 860,00 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Август	Покос, сбор и вывоз травяной растительности	891,85 руб.
	Ремонт тротуарного покрытия, крепление профильного листа	
	Замена автомата 25А, замена ламп освещения	
	Общехозяйственные расходы	
Сентябрь	Окрашивание дверей 1 и 2-го подъездов	1 203,70 руб.
	Ремонт тротуарного покрытия, изготовление опалубки (металл уголок 35x35x4)	
Октябрь	Замена ламп ЛОН-40 16 шт., замена плавк.вставок	1 014,82 руб.
Ноябрь	Ревизия системы электроснабжения	0,00 руб.
Декабрь	Ремонт электропроводки Электрокалориферов отопительных	849,20 руб.
	Общехозяйственные расходы	

№	Данные за 2015г по коммунальным услугам	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1.	Электроснабжение		Оплата производится в ресурсную организацию	
2.	Холодное водоснабжение		Оплата производится в ресурсную организацию	
3.	Водоотведение		Оплата производится в ресурсную организацию	
4.	Горячее водоснабжение		Оплата производится в ресурсную организацию	
5.	Отопление		Оплата производится в ресурсную организацию	
6.	Газоснабжение		Оплата производится в ресурсную организацию	

№	Претензионно-исковая работа	Кол-во
1.	Направлено претензий (уведомлений) должникам	2
2.	Направлено исковых заявлений	2
3.	Взыскано денежных средств по решению суда	40 118,25 руб.