

**Отчет по лицевому счету жилого дома за 2015г.**

**г. Курск ул. Дружининская д.35 за 2015г.**

Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»

№	Данные за 2015г по содержанию и текущему ремонту	Сумма, руб.
1.	Переходящий остаток за прошлый период	22 776,03 руб.
2.	Задолженность потребителей на начало периода	161 867,21 руб.
3.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	459 880,48 руб.
	- за содержание дома	325 008,52 руб.
	- за текущий ремонт	32 895,60 руб.
	- за управление	101 976,36 руб.
4.	Обслуживание домофонов	12 864,00 руб.
5.	Начислено за коммунальные услуги	328 776,01 руб.
6.	Получено денежных средств от собственников (нанимателей)	912 678,35 руб.
7.	Получено денежных средств от использования общего имущества	17 298,00 руб.
8.	Переходящий остаток на следующий период	0,00 руб.
8.	Задолженность потребителей на конец периода	45 231,32 руб.

Период	Затраты по текущему ремонту за 2015г.	Сумма, руб.
Январь	Обследование и запуск отопления подъездов от газовых котлов	0,00 руб.
Февраль	Вывоз елок и растительных остатков	1 260,00 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Март	Замена ламп в подъезде	1 544,00 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Апрель	Обслуживания автоматики въездных ворот	2 380,47 руб.
	Общехозяйственные расходы ( окраска)	
Май	Ревизия, ремонт, окраска узла ввода холодной воды	900,60 руб.
Июнь	Обслуживания автоматики въездных ворот	20 705,86 руб.
	Установка насоса холодной воды, окраска трубопроводов обвязки насоса	
	Изготовление постаментов под насос	
Июль	Обслуживания автоматики въездных ворот	2 063,35 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Август	Ревизия системы канализации, прочистка	2 380,00 руб.
	Замена доводчика	
	Обслуживания автоматики въездных ворот	
Сентябрь	Общехозяйственные расходы	1 500,00 руб.
	Ревизия системы канализации, прочистка	
Октябрь	Обслуживания автоматики въездных ворот	1 500,00 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Ноябрь	Замена ламп ЛОН-40 в подъезде в количестве 5 шт.	1 600,00 руб.
	Обслуживания автоматики въездных ворот	
	Изготовление контейнерной площадки	
Декабрь	Общехозяйственные расходы	4 522,37 руб.
	Обслуживания автоматики въездных ворот	
	Замена ламп в подъезде	
	Проверка трансформаторов электрического тока	

№	Данные за 2015г по коммунальным услугам	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1.	Электроснабжение	232 131,58 руб.	227 785,45 руб.	4 346,13 руб.
2.	Холодное водоснабжение	56 934,52 руб.	56 175,15 руб.	759,37 руб.
3.	Водоотведение	39 709,91 руб.	39 364,98 руб.	344,93 руб.
4.	Горячее водоснабжение		Не поставляется	
5.	Отопление		Индивидуальное отопление	
6.	Газоснабжение		Оплата производится в ресурсную организацию	

№	Претензионно-исковая работа	Кол-во
1.	Направлено претензий (уведомлений) должникам	0
2.	Направлено исковых заявлений	0
3.	Взыскано денежных средств по решению суда	0,00 руб.