/H	Невежин А.И.
Директор ООО	«УК Своя квартира»
"Согласовано"	

## **CMETA**

## стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме ул. Лысая Гора д. 2

(оснащен лифтами, повысительными насосами, центральное отопление и горячее водоснабжение ) на 2015г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов, чердаков, кровли, козырьков над входами в подъезд. Составление актов осмотра, при необходимости ремонта, составление деффектных актов.	2 раза в год, ежегодно	0,36
2.	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечиващем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:	постоянно, по мере необходимости	2,83
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		1,11
	центрального отопления	по мере необходимости	0,40
	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,21
	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,20
	водоотведения	по мере необходимости	0,15
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,15
2.2.	Инженерного оборудования, в том числе:		0,57
	повысительного насоса	по мере необходимости	0,10
	бойлера	1 раз в год	0,00
	теплового узла	2 раза в год	0,47
2.3.	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования (ВДГО) (кроме индивидуальных счетчиков и газового оборудования (плиты, котлы))	1 раз в год	0,20
2.4.	Содержание аварийно-диспечерской службы	круглосуточно	0,95
3.	Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию:	ежемесячно, по мере необходимости	0,54
3.1.	тепловой энергии	по мере необходимости	0,30
3.1.	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,08
3.1.	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,08
3.2.	электроснабжения	по мере необходимости	0,08
4.	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории (в летний период - подметание придомовой территории, уборка газонов, покос травы и вывоз травы (2 раза за летний период); в зимний период - сдвижка и уборка снега, посыпка тротуаров песком в гололед)	ежедневно	1,47
	Управление многоквартирным домом	ежедневно	3,10
6.	Текущий ремонт общего имущества	по мере необходимости	2,18
	Комплексное обслуживание лифтов	ежедневно	2,82
8.*	Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов,	ежедневно	1,08
	в т.ч. крупногабаритных отходов		0,12
9.*	Утилизация твердых бытовых отходов	ежедневно	0,08
	Уборка лестничных клеток и лифтовых холлов	6 дней в неделю	0,52
	ИТОГО:		14,98

омитета по тарифам и ценам Курской области	имя	
Смету составил экономист/Виноградова Е.Ю.		
Смета утверждена решением общего собрания собственников жилого дома от	201	۲.
Председатель собрания		