

**Отчет по лицевому счету жилого дома за 2016г.****г. Курск ул. Гайдара д.11****Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»**

| №  | Данные за 2016г по содержанию и текущему ремонту               | Сумма, руб.     |
|----|--|-----------------|
| 1. | Переходящий остаток по текущему ремонту за прошлый период      | 3 348,00 руб.   |
| 2. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту: | 782 571,37 руб. |
|    | - за содержание дома   | 546 502,57 руб. |
|    | - за текущий ремонт  | 63 877,44 руб.  |
|    | - за управление  | 172 191,36 руб. |
| 3. | Обслуживание домофонов   | 22 680,00 руб.  |
| 4. | Начислено за коммунальные услуги                               | 0,00 руб.       |
| 5. | Получено денежных средств от собственников (нанимателей)       | 924 885,45 руб. |
| 6. | Получено денежных средств от использования общего имущества    | 3 348,00 руб.   |
| 7. | Переходящий остаток по текущему ремонту на следующий период    | 16 621,45 руб.  |
| 8. | Налоговые отчисления   | 9 248,85 руб.   |
| 9. | Задолженность потребителей на конец периода                    | 74 873,07 руб.  |

| Период   | Затраты по текущему ремонту за 2016г.                                   | Сумма, руб.           |
|--|---|-----------------------|
| Январь   | Общехозяйственные расходы   | 3 135,45 руб.         |
|  | Уборка снега трактором  |                       |
|  | Прочистка канализационного трубопровода, ливневой канализации от наледи |                       |
| Февраль  | Замена ламп, очистка от наледи ливневой канализации дома                | 56,00 руб.            |
| Март   | Замена ламп R50 в коридоре офисов                                       | 1734,6                |
|  | Поверка приборов учета  |                       |
| Апрель   | Окраска бордюров, ограждения  | 3 416,09 руб.         |
|  | Ревизия в щитовой   |                       |
| Май  | Общехозяйственные расходы, замена ламп светодиодных                     | 1 945,10 руб.         |
|  | Ремонт ворот  |                       |
| Июнь   | Ревизия системы холодного водоснабжения                                 | 0,00 руб.             |
| Июль   | Ремонт узла ввода холодного водоснабжения                               | 970,55 руб.           |
|  | Общехозяйственные расходы   |                       |
| Август   | Общехозяйственные расходы   | 84,00 руб.            |
| Сентябрь   | Общехозяйственные расходы   | 85,80 руб.            |
| Октябрь  | Замена шкива КВШ лифта  | 39 000,00 руб.        |
| Ноябрь   | Ревизия системы электроснабжения, общехозяйственные расходы             | 2 305,40 руб.         |
| Декабрь  | Замена доводчика  | 1 219,00 руб.         |
|  | Общехозяйственные расходы   |                       |
| <b>ВСЕГО истрачено по текущему ремонту за 2016г.</b> |   | <b>53 951,99 руб.</b> |

| №  | Данные за 2016г по коммунальным услугам | Начислено, руб.                             | Оплачено, руб. | Задолженность, руб. |
|----|---|---|----------------|---------------------|
| 1. | Электроснабжение                        | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |
| 2. | Холодное водоснабжение                  | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |
| 3. | Водоотведение                           | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |
| 4. | Горячее водоснабжение                   | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |
| 5. | Отопление                               | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |
| 6. | Газоснабжение                           | Оплата производится в ресурсную организацию |                |                     |

| №  | Претензионно-исковая работа                  | Кол-во    |
|----|--|-----------|
| 1. | Направлено претензий (уведомлений) должникам | 2         |
| 2. | Направлено исковых заявлений                 | 0         |
| 3. | Взыскано денежных средств по решению суда    | 0,00 руб. |