

Отчет по лицевому счету жилого дома за 2017г.
г. Курск ул. Гайдара д.11

Управляющая организация: ООО «УК Своя квартира»

№	Данные за 2017г по содержанию и текущему ремонту	Сумма, руб.
1.	Переходящий остаток по текущему ремонту за прошлый период	16 621,45 руб.
2.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту:	777 025,08 руб.
	- за содержание дома	538 931,64 руб.
	- за текущий ремонт	64 425,24 руб.
	- за управление	173 668,20 руб.
3.	Обслуживание домофонов	24 192,00 руб.
4.	Уборка территории контейнерной площадки	55 806,50 руб.
5.	Начислено за коммунальные услуги	58 814,04 руб.
6.	Получено денежных средств от собственников (наимателей)	918 308,82 руб.
7.	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 512,00 руб.
8.	Переходящий остаток по текущему ремонту на следующий период	-35 711,67 руб.
9.	Налоговые отчисления	9 183,09 руб.
10.	Задолженность потребителей на конец периода	111 809,32 руб.

Период	Затраты по текущему ремонту за 2017г.	Сумма, руб.
Январь	Вывоз КГМ (ели)	1 108,82 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Февраль	приобретение и установка счетчика СКБ 40	13 690,46 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Март	Общехозяйственные расходы	6 318,34
	ремонт дверных проемов	
Апрель	Общехозяйственные расходы	6 600,80 руб.
Май	Герметизация пустот кирпичной стены	43 419,45 руб.
	Обследование помещения всвязи с заливом	
	Общехозяйственные расходы, замена 7 ламп светодиодных	
Июнь	Общехозяйственные расходы, Замена 1 светильника, 2 ламп	499,70 руб.
Июль	ремонт фасада здания	17 895,39 руб.
	поверка общедомовых приборов учета	
	ремонт ливневой канализации	
	Общехозяйственные расходы	
	покос сорной травы	
Август	Общехозяйственные расходы	3 112,80 руб.
Сентябрь	Общехозяйственные расходы	17 800,00 руб.
	ремонт подъезда	
Октябрь	Замена 3 ламп	300,00 руб.
Ноябрь	опилка деревьев, вывоз растительных остатков	9 324,60 руб.
	Общехозяйственные расходы	
Декабрь	Обследование и ремонт системы электроснабжения (ВРУ, калориферы)	1 200,00 руб.
ВСЕГО истрчено по текущему ремонту за 2017г.		121 270,36 руб.

№	Данные за 2017г по коммунальным услугам	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1.	Электроснабжение	Оплата производится в ресурсную организацию		
2.	Холодное водоснабжение	Оплата производится в ресурсную организацию		
3.	Водоотведение	Оплата производится в ресурсную организацию		
4.	Горячее водоснабжение	Оплата производится в ресурсную организацию		
5.	Отопление	Оплата производится в ресурсную организацию		
6.	Вывоз мусора	58814,04	54872,66	13105,3
7.	Газоснабжение	Оплата производится в ресурсную организацию		

№	Претензионно-исковая работа	Кол-во
1.	Направлено претензий (уведомлений) должникам	6
2.	Направлено исковых заявлений	0
3.	Взыскано денежных средств по решению суда	0,00 руб.