"Утверждаю"
Директор
ООО "УК Своя квартира"
_____/Невежин А.И.

ООО «УК Своя квартира»

Отчет по лицевому счету жилого дома №33а улицы Дружининская по текущему ремонту 2013

1	**Сальдо на 01.01.2013г.**	**-65 466,11 руб.**
2	**Начислено за 2013г.**	**44 752,35 руб.**
3	**Дополнительные поступления от аренды**	**6 000,00 руб.**
4	**Итого**	**-14 713,76 руб.**
5	**Истраченно денежных средств**	**58 952,88 руб.**
6	**Сальдо на 31.12.2013г.**	**-73 666,64 руб.**
	Статьи затрат по текущему ремонту	
	Внешнее благоустройство	
	Удлинение ворот (сварка, установка)	
	Приобретение привода на ворота	
	Латочная перекладка плитки	
	Благоустройство мусорной площадки (установка ограждений,покупка контейнера)	2 673,38 руб.
	Частичный ремонт фасада дома	15 900,00 руб.
	Ремонт мест общего пользования (стены возле лифта)	
	Ремонт электрооборудование (установка прожекторов,вышка)	10 008,88 руб.
	Ремонт системы холодного водоснабжения и канализации	7 742,58 руб.
	Латочный ремонт напольной плити	1 845,00 руб.
	Благоустройство детской площадки	3 964,84 руб.
	Ремонт лифта	16 042,80 руб.
	Видеонаблюдение	
	Латочный ремонт цокольного этажа	775,40 руб.

Отчет по коммунальным услугам за 2013г.

Наименование коммунальной услуги	Счет от ресурсоснабжающей организации, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Разница между начисленым и оплаченым, руб.
Холодное водоснабжение	**112 526,26 руб.**	**63 982,38 руб.**	**-48 543,88 руб.**
Водоотведение	**80 121,75 руб.**	**55 449,40 руб.**	**-24 672,35 руб.**
Электроснабжение	**491 357,89 руб.**	**422 329,57 руб.**	**-69 028,32 руб.**
Отопление	**429 541,61 руб.**	**429 541,61 руб.**	**0,00 руб.**
Горячее водоснабжение	**199 207,97 руб.**	**156 953,81 руб.**	**-42 254,16 руб.**
Итого	**883 213,87 руб.**	**698 715,16 руб.**	**-184 498,71 руб.**

Задолженность собственников за коммунальные и жилищные услуги на 20.01.14 **472 185,64 руб**

Главный бухгалтер _____ **/ Толмачева Е.А.**

Главный инженер _____ **/ Мозговой В.В.**