

"Согласовано"  
Директор ООО "УК Своя квартира»



/Невежин А.И.

СМЕТА  
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату  
за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме  
ул. Радищева д. 20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	Осмотр общего имущества, техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов, чердаков, кровли, козырьков над входами в подъезд и водоприемных воронок, проверка состояния продухов в цоколях здания, проверка наличия тяги в вентканалах и газоходах.	2 раза в год, ежегодно	0,28
2.	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечивающем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:	постоянно, по мере необходимости	2,39
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		1,45
	система отопления и горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,73
	холодного водоснабжения в том числе содержание повысительного насоса	по мере необходимости	0,26
	водоотведения	по мере необходимости	0,13
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,33
2.2.	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования (ВДГО)	1 раз в год	0,15
2.3.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	0,79
3.	Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории (в летний период - подметание придомовой территории, уборка газонов, покос травы и вывоз травы (1 раз за летний период); в зимний период - сдвигка и уборка снега, посыпка тротуаров песком в гололед)	ежедневно	0,98
4.	Управление многоквартирным домом	ежедневно	2,90
5.	Текущий ремонт общего имущества. Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию	по мере необходимости	1,50
6.*	Комплексное обслуживание лифтов	ежедневно	2,72
7.*	Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов, в т.ч. крупногабаритных отходов	ежедневно	1,20
8.*	Утилизация твердых бытовых отходов	ежедневно	0,09
9.	Уборка лестничных клеток и лифтовых холлов	6 дней в неделю	0,88
	<b>ИТОГО:</b>		<b>12,85</b>

\* Услуги оказываются специализированными организациями, стоимость услуг устанавливается в соответствии с Постановлениями Комитета по тарифам и ценам Курской области

Смету составил экономист  /Виноградова Е.Ю.

Смета утверждена решением общего собрания собственников жилого дома от  2014 г.

Председатель собрания