"Согласовано"
Генеральный директор
ООО "УК Своя квартира"
_____/Невежин А.И.

СМЕТА

стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме ул. Дружининская д. 35

(оснащен лифтами; повысительными насосами, отсутствует центральное отопление и горячее водоснабжение (поквартирное индивидуальным отоплением и горячее водоснабжение))

на 2015г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	**Осмотр общего имущества, техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов, чердаков, кровли, козырьков над входами в подъезд. Составление актов осмотра, при необходимости ремонта, составление деффектных актов.**	2 раза в год, ежегодно	**0,38**
2.	**Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечиваещем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:**	**постоянно, по мере необходимости**	**1,94**
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		0,64
	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,22
	водоотведения	по мере необходимости	0,17
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,25
2.2.	Инженерного оборудования, в том числе:		0,15
	повысительного насоса	по мере необходимости	0,15
	бойлера	1 раз в год	0,00
	теплового узла	2 раза в год	0,00
2.3.	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования (ВДГО) (кроме индивидуальных счетчиков и газового оборудования (плиты, котлы))	1 раз в год	0,20
2.4.	Содержание аварийно-диспечерской службы	круглосуточно	0,95
3.	**Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию:**	**ежемесячно, по мере необходимости**	**0,20**
3.1.	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,08
3.2.	электроснабжения	по мере необходимости	0,08
3.3.	газоснабжения (МОП)	по мере необходимости	0,04
4.	**Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории (в летний период - подметание придомовой территории, уборка газонов, покос травы и вывоз травы (2 раза за летний период); в зимний период - сдвижка и уборка снега, посыпка тротуаров песком в гололед)**	**ежедневно**	**2,40**
5.	**Управление многоквартирным домом**	**ежедневно**	**3,10**
6.	**Текущий ремонт общего имущества**	**по мере необходимости**	**1,00**
7.*	**Комплексное обслуживание лифтов**	**ежедневно**	**2,82**
8.*	**Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов,**	**ежедневно**	**1,08**
	в т.ч. крупногабаритных отходов		**0,12**
9.*	**Утилизация твердых бытовых отходов**	**ежедневно**	**0,08**
10.*	**Уборка лестничных клеток и лифтовых холлов**	**6 дней в неделю**	**0,98**
	ИТОГО:		**13,98**

*** Услуги оказываются специализированными организациями,стоимость услуг устанавливается в соответствии с Постановлениями Комитета по тарифам и ценам Курской области**

Смету составил экономист _____/Виноградова Е.Ю.

Смета утверждена решением общего собрания собственников жилого дома от _____201 г.

Председатель собрания _____

_____